

BABÓT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11 /2011. (IX. 02.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A HÁZSZÁMOZÁSRÓL ÉS A HÁZSZÁM MEGJELÖLÉSÉNEK MÓDJÁRÓL

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. §. (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján az épületek, az építési telkek házszerűsítésével és a házszerűsítés megjelölésével kapcsolatban a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

A rendelet **célja** a házszerűsítés, és a házszerűsítés helyi szabályainak megállapítása a településen történő helyszíni tájékoztatói feltételek javítása érdekében.

**2. §**

(1) A rendelet **hatálya** a Babót község közigazgatási területén lévő lakó-, igazgatási és egyéb épületek, valamint az építési telkek házszerűsítésének megállapítására, annak feltüntetésének módjára terjed ki.

(2) A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) **egyéb épület:** az ipari, a kereskedelmi, a szolgáltató, a vendéglátó, az egyházi, az oktatási, az egészségügyi, a szociális, a szálláshely szolgáltató, a közösségi szórakoztató, kulturális, továbbá minden olyan más épület, amelyben lakás található.
- b) **építési telkek:** beépítésre szánt területeken fekvő, köz-, vagy magánútról gépjárművel közvetlenül megközelíthető telkek.
- c) **belterületi, illetve külterületi településrész-név:** a magyarországi hivatalos földrajzi nevekről szóló 71/1989.(VII.4.) MT rendelet szerint megállapított név.
- d) **házszerűsítés-tábla:** az épület, az építési telkek közterületi, magánúti sorsszámát, illetve az előbbieket hiányában helyrajzi számát jelöli meg. A sorsszám mellett a közterület neve is feltüntethető.

**A házszerűsítés szabályai**

**3. §**

(1) A házszerűsítés megállapítása hivatalból vagy kérelemre történhet.

(2) A házszerűsítés kapcsolatos ügyekben a polgármester jár el.

**4. §**

(1) A lakó-, igazgatási és egyéb épületeket, valamint az építési telkeket házszerűsítéssel kell ellátni.

(2) A házszerűsítést közterület nevéhez, magánút, illetve ha ez nem lehetséges belterületi, vagy külterületi településrész-névhez kapcsolódóan kell megállapítani. Név nélküli közterület, magánút illetve településrész esetében a házszerűsítést az út helyrajzi számához kapcsolódóan kell megállapítani.

(3) Amennyiben a (2) bekezdés szerinti házszerűsítésre nincsen mód, az ingatlan helyrajzi számával kell megjelölni.

## 5. §

(1) A házszám arab szám, továbbá – amennyiben ez szükséges – arab szám és alátöréssel az ABC nagybetűit vagy újabb arab számot felhasználó kombináció lehet, illetve az előbbiekhöz még további, épületre utalás tehető. Az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni.

(2) Egy közterülethez, településrész-névhez tartozóan több azonos házszám nem tartozhat. Egy épület, építési telek – a (3), (4) és (5) bekezdésben foglaltak kivételével – egy házszámot kaphat.

(3) Ha egy telken belül több épület házszámozása szükséges, az épületek önálló házszámmal is elláthatók. Amennyiben az épületek bejáratai nem azonos közterületre nyílnak, a házszámozás a tényleges közterületi kapcsolathoz igazodóan is történhet.

(4) Telekalakításkor, illetve megosztáskor a házszámokat a kialakult állapothoz igazodva kell megállapítani.

## 6.§

(1) Teljesen vagy részben már beépített területen a házszámozás a kialakult állapotnak megfelelően történhet. Az újonnan kialakuló közterületeknél a házszámot a környező utcákban kialakult állapot figyelembevételével kell meghatározni. A zsákutcát a bejáratától kezdve kell számozni.

(2) A jobb és bal oldal meghatározásánál a számok növekedési irányába történő haladást kell figyelembe venni.

(3) A kétoldalt számozandó közterületek jobb oldala kapja a folyamatos páratlan, a bal oldala a folyamatos páros számokat. Terek, parkok az óramutató járásával megegyezően folyamatosan számozhatók. Az egyoldalas utcában a számozás folyamatosan is történhet. A házszámokat úgy kell megállapítani, hogy azok a községen áthaladó 8516. számú, valamint 8601. számú negyedrendű utak vonalától távolodó irányban növekedjenek, kivéve a kialakult állapot szerinti házszámozást. Amennyiben ezen szabályok alapján a házszámok növekedésének sorrendje nem állapítható meg egyértelműen, úgy a számok növekedésének az irányát egyedileg kell megállapítani.

(4) Ha a számsoron belül telekalakítás, vagy egyéb ok miatt újabb épület, építési telek beszámozása szükséges – az 5. §. (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – az azonos számot betű vagy szám alátöréssel kell megkülönböztetni.

(5) A már meglévő házszám megváltoztatására csak indokolt esetben: rendezetlen, nem egyértelmű házszámozás – különösen a páros és páratlan számok keveredése, vagy több azonos házszám – esetén kerülhet sor. Ekkor arra kell törekedni, hogy minél kevesebb érintett lakos megváltoztatásával járjon az újraszámozás. Házszám megváltoztatása esetén a változással járó technikai költséget (házszám tábla költsége), és a változással járó egyéb költségeket a változással érintettek viselik.

## A házszám elhelyezése

## 7.§

(1) A házszám megjelölésére – a várható időjárási hatásoknak ellenálló – házszámablát kell elhelyezni. Új épület, vagy telekalakítás esetén a házszámot az épület használatbavételi engedélyének jogerőre emelkedését, illetőleg telekalakítás esetén az ingatlan földhivatali bejegyzését követő 60 napon belül fel kell tüntetni az ingatlanon.

(2) A házszámot az épület közterület felőli homlokzatán, annak bejárat melletti részén, vagy a kerítésen (kapun) a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán fém, műanyag, illetve fa

rudazatra erősítve kell elhelyezni. A beépítetlen építési telek, illetve nyúlványtelek esetén az előbbieket értelemszerűen kell alkalmazni.

(3) A házsámtábla mérete – a településrész-nevet, vagy a közterületet is tartalmazó megjelölés kivételével – alapszám esetén minimum 5 cm x 5 cm, maximum 30 cm x 30 cm felületű lehet, házsám-kombináció alkalmazásakor csak a házsám jól olvasható megjelenítéséhez szükséges mértékben nagyobbítható.

### **8. §**

(1) A házsámtábla saját költségen történő elhelyezéséről, folyamatos karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni, kivéve az 6. §. (5) bekezdés szerinti esetet.

(2) A házsámtáblák megrongálása, beszennyezése, szövegének megváltoztatása, illetőleg eltávolítása -a karbantartás időtartamát kivéve- tilos.

### **Szabálysértési rendelkezések**

### **9. §**

Szabálysértést követ el és a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 16. § (2) bekezdése szerinti összegig terjedő bírsággal sújtható az, aki a 7. §, 8. § szerinti szabályokat megszegi.

### **Záró rendelkezések**

### **10.§**

(1) A rendelet 2011. szeptember 15. napján lép hatályba.

(2) A házsámok e rendelet szerinti elhelyezéséről legkésőbb 2011. október 15-ig gondoskodni kell.

**MOLNÁR JÁNOS**  
POLGÁRMESTER

**DR. DEGOVICS ILDIKÓ**  
JEGYZŐ