



Babót Község Önkormányzat Képviselő-testülete

9351 BABÓT, Ady Endre u. 3.

babot@babot.hu

Tel.: 96/779-453, 779-454

Ügyiratszám: B/131-6/2018

Ügyintéző: dr. Szalay Balázs

Elérhetősége: 96/779-453

Tárgy: dr. Roisz András Rolandné kérelme helyi védettség alá helyezésre

HATÁROZAT

Babót Község Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Roisz András Rolandné (a továbbiakban: Kérelmező) 7677 Orfű, Naposdomb 2. szám alatti lakos 2018. május 17. napján kelt, a Babót 636 hrsz-ú, természetben 9351 Babót, Fő u. 51. szám alatti ingatlan helyi védettség alá helyezésével kapcsolatos kérelmét

elutasítja.

A döntéssel szemben fellebbezés benyújtásának nincs helye, az a közléssel végleges. A döntés felülvizsgálatát a Győr-Moson-Sopron Megyei Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz benyújtott keresettel lehet kérni. A keresetlevelet - ha törvény eltérően nem rendelkezik - a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervhez benyújtani. Ha a közigazgatási cselekményt nem kell közölni, a keresetlevelet - törvény eltérő rendelkezése hiányában - a cselekményről való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül, de legkésőbb a cselekmény megvalósulásától számított egy éven belül kell benyújtani. A bírósági eljárás illetékköteles.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjeszheti.

Ha a jogi képviselővel eljáró fél, illetve a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet a fentiek szerint jár el, a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet - ha nem ügyvédi képviselettel jár el - az elektronikus benyújtás során a képviselét ellátó személy teljes körű azonosítását biztosító és az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével is eljárhat, ha azzal rendelkezik. Ebben az esetben a per folyamatban léte alatt, az elektronikus kapcsolattartás során ezt kell alkalmaznia.

INDOKOLÁS

Kérelmező 2018. május 17. napján kelt kérelmében a Babót 636 hrsz-ú ingatlan helyi védettség alá helyezését kérte. Kérelmében hivatkozott arra, hogy az ingatlan népi építészeti jegyekkel rendelkezik és védelemre értékesnek tekinthető, ezért kérte Babót Község Önkormányzatától, hogy az ingatlant helyi védelemben részesítse.

Babót Község Önkormányzatának a településkép védelméről szóló 3/2018. (III.29.) önkormányzat rendelete (a továbbiakban: rendelet) szabályozza a helyi védelemben helyezés feltételeit és eljárását. A fenti rendeletnek megfelelően a helyi védelemben helyezés iránti döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 41. § rendelkezésének megfelelően a hatóság a döntését sommás eljárásban hozta meg.

A rendelet 9. §-a szerint a hatóság a kérelmet megküldte az érdekelteknek, így a helyi értékvédelemmel is érintett Babót Jövőjéért Közalapítványnak és a Babóti Királyfa Nyugdíjasklub Egyesületnek annak érdekében, hogy a kérelemre észrevételt tegyenek. A 30 napos észrevételezési határidőben a kérelemmel kapcsolatban észrevétel nem érkezett sem a lakosság, sem civil szervezet részéről.

A Hatóság a kérelem tartalma alapján, melynek során vizsgálta az épület jövőbeni funkcióját és a jelenlegi építészeti állapotát, továbbá a kérelem helyi támogatását úgy ítélte meg, hogy az ingatlan helyi védettség alá helyezése nem megalapozott a rendelet helyi védelemre vonatkozó szabályai szerint.

Az Ákr. 116. § (2) bekezdése szerint a képviselő-testület döntésével szemben nem nyújtható be fellebbezés, ezért az Ákr. 114. § szerint a közléssel végleges és a felülvizsgálata csak bírósági eljárásban lehetséges.

A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) bekezdése alapján a keresetlevelet a döntés közlésétől számított harminc napon belül lehet előterjeszteni a vitatott döntést meghozó hatóságnál.

A bírósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § rendelkezésének megfelelően illetékköteles.

A döntés az indoklásban hivatkozott jogszabályi helyeken túl az Ákr. 80.-81. §§ rendelkezésein alapul.

A hatáskört és az illetékességet a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § és a rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint az Ákr. 16. § határozza meg.

Babót, 2018. szeptember 10.

A Képviselő-testület nevében:



A határozatról értesülnek:

1. Kérelmező
2. Érdekeltek hirdetményi úton
3. Irattár